

# Communiqué de presse

---

## Naissance du Groupe EXELLENS : Un acteur majeur du diagnostic immobilier en France

Paris, le 7 octobre 2024 – Le secteur du diagnostic immobilier en France se renforce aujourd'hui avec la création du Groupe EXELLENS, fruit de l'union stratégique entre les réseaux Agenda Diagnostics et Activ'Expertise. Ce nouveau groupe ambitionne de devenir un leader incontournable, tout en préservant l'identité et l'indépendance de chacune de ses enseignes.

### Une collaboration audacieuse pour innover et se renforcer

Stéphane Prouzeau, dirigeant d'AGENDA Diagnostics, et Aymeric Gerin, à la tête d'Activ'Expertise, s'associent pour donner naissance à ce projet ambitieux. Ensemble, ils se fixent l'objectif de centraliser certaines fonctions communes telles que la formation, les achats, le recrutement et les outils digitaux, afin d'optimiser l'efficacité et la croissance de leurs réseaux respectifs.

Le projet EXELLENS s'est concrétisé au printemps 2024, suite à la volonté commune des deux dirigeants de répondre aux nouveaux défis du marché. La formation des franchisés a été identifiée comme un levier clé pour le succès des équipes terrain. Grâce à une collaboration étroite, les premiers résultats sont déjà visibles : l'organisme de formation du Groupe EXELLENS a obtenu les prestigieuses certifications QUALIOPI et OFDI, garantissant ainsi la qualité des programmes de formation et leur prise en charge par les OPCO.

Cette alliance stratégique, tout en conservant l'autonomie de chaque réseau, s'inspire de réussites similaires observées dans d'autres secteurs comme celui de la transaction immobilière, où des groupes comme Arche (Citya, Century 21, Laforêt Immobilier, Guy Hoquet) ont démontré la force de la collaboration sans fusion.

### Des chiffres qui parlent d'eux-mêmes

Avec un chiffre d'affaires consolidé de 60 millions d'euros, un réseau de 275 franchisés et plus de 500 techniciens à travers la France, le Groupe EXELLENS s'impose déjà comme un acteur majeur du diagnostic immobilier. Cette synergie promet d'apporter à l'ensemble de ses franchisés des outils innovants, des services optimisés, et une dynamique de croissance inédite.

### Un avenir tourné vers l'excellence

« 1 + 1 peut faire bien plus que 2 », déclarent en chœur Stéphane Prouzeau et Aymeric Gerin, convaincus que cette union permettra de démultiplier les opportunités pour leurs franchisés, leurs équipes et leurs clients. Les deux dirigeants restent à la tête de leurs entreprises respectives tout en conservant une vision partagée pour faire du Groupe EXELLENS un modèle de réussite dans le diagnostic immobilier.

---

## En synthèse

- **Création du Groupe EXELLENS** : Né d'une collaboration entre les réseaux Agenda Diagnostics et Activ'Expertise, avec pour objectif de centraliser des fonctions communes telles que la Formation, les Achats, le recrutement de techniciens, les outils digitaux...
  - **Collaboration sans fusion** : Bien que les deux réseaux travaillent ensemble sur la formation, l'achat d'outils et les services, ils conservent chacun leur identité propre, leur modèle économique et leur position concurrentielle.
  - **Modèle inspiré de grandes entreprises** : EXELLENS s'inspire d'exemples comme le Groupe Arche qui démontre qu'unir des marques tout en maintenant leur individualité peut mener au succès.
  - **Première réussite avec l'obtention de certifications** : Le pôle Formation d'EXELLENS a obtenu cet été les certifications QUALIOP1 et OFDI, sans écarts ni remarque, illustrant l'efficacité de la collaboration entre les équipes des deux réseaux.
- 

Contacts : Stéphane Prouzeau, Aymeric Gerin